



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN 16 de setembre del 2025

A Casa Comuna, a les 15.30 hores, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sr. Sergi González Camacho. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen els membres següents:

Hble. Sra. Olaya Losada Seguin
Hble. Sr. Jordi Cabanes Turné
Hble. Sr. Marc Torrent Casado
Hble. Sra. Maria Nazzaro Martinez
Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer
Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo
Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva
Hble. Sr. Xavier Surana Sanchez

Quedant vàlidament constituïda la sessió de la Junta de Govern, de conformitat amb el que preveu l'article 13 de l'Ordinació d'organització i funcionament del Comú d'Andorra la Vella, del 29 de febrer del 2024, s'han adoptat els acords següents:

1.DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL 1.1.SERVEI DE SECRETARIA GENERAL

1. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada pels titulars de la parcel·la 1, antic camí Ral, 11-13, Plana de Moles i, en conseqüència, rescindir el contracte de lloguer signat entre els titulars de la parcel·la suara esmentada i el Comú d'Andorra la Vella en data 16 de març del 2009.

2. Aprovar l'addenda al contracte d'arrendament signat el 31 de desembre del 2018 amb societat mercantil E. Dolsa Patrimonial, SL modificant la superfície i les condicions econòmiques.

2.CONSELLERIA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA 2.1.ÀREA D'URBANISME I PROJECTES

1. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la Sra. RD'APN relativa a l'autorització per la llicència d'ús o primera ocupació parcial i final de les obres de reforma i canvi d'ús de la planta segona de l'edifici situat al carrer les Canals, 7, i autoritzades amb resolució 2024-2249



2. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Mora Banc Grup SA, relativa a l'autorització pel primer ús de la reforma de l'edifici de la seu central de Mora Banc, situat a l'avinguda Meritxell, 96, passatge d'Europa, 2, passatge de l'Aigüeta, 1 i carrer de l'Aigüeta, 3, autoritzat mitjançant resolució 2025-1283 del 2 de setembre de 2025.

3. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Lliri Promocions SL, relativa a l'autorització per la llicència d'ús o primera ocupació d'un edifici d'habitatges i locals comercials, situat al carrer del Consell General, 3, autoritzat a construir mitjançant resolució 2020/69375 del 29 de juliol i modificació de projecte amb resolució 2025-1284 del 2 de setembre.

4. Convocar un concurs d'àmbit nacional de projectes per adjudicar la redacció i direcció facultativa del projecte Espai Capital, aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars i publicar al BOPA l'edict de licitació.

Aquest concurs es fa amb una previsió de despesa sobre el pressupost 2025 de 29.000 € a càrrec de la partida 50101/15500/607100 corresponent al projecte d'inversió 2025_50101_013.

3. CONSELLERIA DE TURISME I COMERÇ

3.1. DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

3.1.1. ÀREA DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

3.1.1.1. SERVEI DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES TURÍSTICS

Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per Andorra Recerca i Innovació i acordar el següent:

- Autoritzar l'ocupació de la plaça del Poble del 30 de setembre al 2 d'octubre de 2025.
- Col·laborar des de diferents serveis del Comú per al bon desenvolupament de l'esdeveniment (servei d'enllumenat, servei d'higiene, servei de medi ambient).
- Cedir articles de marxandatge per a la seva inclusió en els welcome packs que es lliuraran als participants.
- Autorització del muntatge del mobiliari, a excepció de l'arc inflable.
- Fer difusió de l'esdeveniment a través dels canals oficials de comunicació i xarxes socials.
- L'organitzador haurà d'assumir els costos dels danys que es puguin produir a la zona enjardinada de la plaça, incloent-hi el mobiliari urbà.

D'altra banda, l'organitzador haurà de contractar, si s'escau, els serveis següents:



- Contractar les senyalitzacions i les decoracions de l'esdeveniment.
- Contractar la presència dels serveis de primers auxilis.
- Contractar, si es requereix, d'una empresa especialitzada en gestió de riscos, seguretat i salut en el treball.
- Contractar, si es requereix, d'una empresa especialitzada per acreditar les sortides d'emergència i evacuació, així com la seva implementació.
- No s'autoritza a organitzar pícnic a la plaça del Poble.
- Bonificar l'ocupació dels espais a la via pública, donat el caràcter d'interès públic de l'esdeveniment, d'acord amb el que preveu amb l'article 9 C), apartat 5, de l'Ordinació del 17-12-2024 tributària comunal per a l'any 2025.

3.1.1.2.SERVEI DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES COMERCIALS

Resoldre favorablement la sol·licitud de l'Automòbil Club d'Andorra i aplicar un descompte del 50% sobre el cost del lloguer de l'espai a la Fira d'Andorra la Vella 2025, sent la quantitat a abonar 2.350 €, IGI no inclòs.

4.CONSELLERIA DE SERVEIS PÚBLICS

4.1.ÀREA DE GESTIÓ D'HIGIENE I SALUBRITAT PÚBLICA

1. Adjudicar el concurs nacional pel servei de geolocalització i de gestió del parc mòbil de l'Àrea de Gestió d'Higiene i Salubritat Pública, a l'empresa Solucions, per un import de 851,70 €/mensuals, IGI inclòs, amb una previsió de 2.555,10 € d'octubre a desembre del 2025, (50301/16300/227900).

2. Convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar, en la modalitat d'arrendament, el subministrament de sis dispensadors de pinso esterilitzador per al control de la població de coloms a les parròquies d'Andorra la Vella i Escaldes-Engordany, aprovar els plecs de clàusules administratives particulars, de prescripcions tècniques particulars i de clàusules administratives generals, i publicar al BOPA l'edict de licitació.

5.CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I PATRIMONI NATURAL

5.1.ÀREA DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT I XARXA D'AIGUA POTABLE

5.1.1.SERVEI DE GESTIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

Resoldre desfavorablement i desestimar el retorn de l'import dels rebuts de la sol·licitud núm. 1382-7912/2025, formulada per la Sra. MMR, propietària del local situat al carrer Font del Puial, número 5.



6. CONSELLERIA DE TRANSFORMACIÓ DIGITAL I SOSTENIBILITAT

6.1. ÀREA DE NOVES TECNOLOGIES

Adjudicar, per contractació directa, a l'UTE Maviparq – EYSA, el desenvolupament de la integració entre el sistema de gestió dels parquímetres i el registre de vehicles per un import de 9.300,50 €, IGI inclòs, imputables a la partida 40201/92001/640200.

7. CONSELLERIA DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

7.1. DEPARTAMENT DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

1. Atorgar una jornada de treball a temps parcial al Sr. CTLL, realitzant una jornada laboral del 56,16%, a efectes 1 de setembre del 2025 i fins al 31 d'agost del 2026.

2. Publicar al BOPA un procés de selecció de personal interí per nomenar, amb caràcter temporal, un tècnic en gestió del Pla Nacional de Residus i Abocaments per a l'Àrea de Gestió del Pla Nacional de Residus i Abocaments, adscrita al Departament d'Higiene, Salubritat Pública, Gestió del Medi Ambient i Xarxa d'Aigua Potable, per un període de dos anys.

3. Publicar un procés de selecció específic per crear una borsa de personal, per donar resposta a les necessitats de contractacions mitjançant treballadors públics interins, de l'Àrea d'Activitats i Programes Esportius, durant els períodes de vacances escolars, compresos entre els mesos d'octubre del 2025 i gener del 2026.

4. Nomenar, amb caràcter temporal, la Sra. DCODF, com a treballadora pública interina, en la plaça de monitora d'espais de lleure, del 17 de setembre del 2025 al 3 de juliol del 2026, amb una jornada laboral setmanal de 20 h, ampliable fins a 37 h 30 minuts en vacances escolars i un salari sobre la base de 10,95 €/h.

5. Remunerar com a extraordinàries les hores següents:

Departament de Social
Àrea de Social

Agost 2025

Treballador núm. 568

7 h 30 min.



6. Remunerar com a extraordinàries les hores següents:

Servei de Circulació

Juliol 2025

Treballador núm. 929

6 h 42 min.

Treballador núm. 10075

6 h 35 min.

7. Remunerar com a extraordinàries les hores següents:

Departament de Promoció Turística i Comercial

Àrea de Promoció Turística i Comercial

Servei de Desenvolupament de Projectes Comercials

Juny 2025:

Treballador núm. 10352

9 h 25 min.

Treballador núm. 279

10 h 47 min.

Juliol 2025:

Treballador núm. 10352

3 h 13 min.

Agost 2025:

Treballador núm. 279

3 h 20 min.

8. Remunerar les hores següents com a extraordinàries:

Departament de Social

Àrea de Social

Setembre 2025

Treballador núm. 987

7 h 30 min.

9. Ampliar la jornada laboral de la Sra. PGA, com a treballadora pública interina, en la plaça de monitora d'espais de lleure per al Servei a la Infància, del 17 de setembre del 2025 al 3 de juliol del 2026, passant a realitzar una jornada laboral setmanal de 26 h 15 min, ampliable fins a 37 h 30 min. en períodes de vacances escolars i amb les mateixes condicions salarials.



8. CONSELLERIA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

8.1. SERVEI DE TRÀMITS

1. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la Sra. VDT i abonar 8.165,71 € corresponents a l'impost sobre la propietat immobiliària edificada de la part proporcional de l'any 2022 i de la totalitat dels anys 2023 i 2024 i anul·lar l'impost sobre la propietat immobiliària edificada de l'any 2025 d'un import de 3.887,17 €.

2. Resoldre favorablement la sol·licitud d'emplaçament de terrassa de bar per una durada anual prorrogable tàcitament, segons els detalls següents:
 - . Titular del negoci: Cap Bo, SL
 - . Nom del negoci: Restaurant Cap bo
 - . Superfície de la terrassa: 32 m² (8 m x 4 m)
 - . Adreça Tributària de la terrassa: Carrer Babot Camp, núm. 11, local planta baixa
 - . Durada: Anual prorrogable tàcitament
 - . Terrassa bioclimàtica movable totalment desmuntable que ocuparà una superfície de 32 m² (8 m x 4 m), tal com està en el croquis que s'adjunta a la sol·licitud.

3. Publicar un avís al BOPA pel qual es notifica a diverses persones que el Comú d'Andorra la Vella ha dictat un acte administratiu que afecta els seus interessos.

9. CONSELLERIA DE CIRCULACIÓ I APARCAMENTS

9.1. SERVEI DE CIRCULACIÓ

Resoldre favorablement la sol·licitud formulada en data 4 de setembre de 2025 per la societat La Gran Cascada, SL, relativa a l'alta d'un gual de 3 metres lineals i d'ús permanent, ubicat a l'av. Dr. Mitjavila núm. 16, que portarà el número de placa 1058.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 17.15 h.

P. O. del Comú
Gilbert Blasi Font
Secretari general

Vist i plau
Sergi González Camacho
Cònsol major