



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN 7 d'octubre del 2025

A Casa Comuna, a les 16.00 hores, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sr. Sergi González Camacho. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen els membres següents:

Hble. Sra. Olaya Losada Seguin
Hble. Sr. Jordi Cabanes Turne
Hble. Sr. Marc Torrent Casado
Hble. Sra. Maria Nazzaro Martinez
Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer
Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva
Hble. Sr. Xavier Surana Sanchez

S'excusa l'absència de l'Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo

Quedant vàlidament constituïda la sessió de la Junta de Govern, de conformitat amb el que preveu l'article 13 de l'Ordinació d'organització i funcionament del Comú d'Andorra la Vella, del 29 de febrer del 2024, s'han adoptat els acords següents:

1. DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL 1.1. SERVEI DE SECRETARIA GENERAL

Donar conformitat al pagament de la minuta d'honoraris d'Eurolex Andorra – MBJ, amb càrrec a la partida 10101/92000/227410, Secretaria General/ Estudis i treballs jurídics:

- Minuta d'honoraris núm. 040/2025, del 6 d'agost del 2025, relativa a la provisió de fons corresponent a Josemon, SL i altres, causes 6000107/2023 7 i 1000002/2024, per un import de 32.595,15 €, IGI inclòs.

1.2. GABINET JURÍDIC

Resoldre desfavorablement la sol·licitud presentada per la Sra. ASV en data 16 de setembre del 2025 i desestimar la seva reclamació de responsabilitat administrativa en tots els seus termes.



2. CONSELLERIA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA

2.1. ÀREA D'URBANISME I PROJECTES

1. Modificar l'acord de la Junta de Govern del 2 de setembre del 2025 relatiu a la demanda d'inscripció de la divisió de finca en unitats immobiliàries de l'edifici conegut com a "Edifici Cervós", situat al carrer Verge del Pilar, 6 com segueix:

Vista la sol·licitud formulada pels Srs. CIR i CBM relativa a la demanda d'inscripció de la divisió de finca en unitats immobiliàries i adjudicació de les unitats immobiliàries de l'edifici conegut com a "Edifici Cervós", situat al carrer Verge del Pilar, 6;

Planta Baixa:

o P0 1a. Local comercial, identificat com a "Local 1", de 101,02 m². Disposarà de l'identificador cadastral 5U652473, s'adjudica a la Sra. CBM.

o P0 2a. Local comercial, identificat com a "Local 2", de 97,18 m². Disposarà de l'identificador cadastral 5U651203, s'adjudica al Sr. CIR.

Planta Primera:

o 1a. 1a. Local comercial, identificat com a "Local 1", de 104,17 m². Disposarà de l'identificador cadastral 5U800562, s'adjudica a la Sra. CBM.

o 1a. 2a. Habitatge, identificat com a "Porta Segona", de 104,78 m². Disposarà de l'identificador cadastral 5U800561, s'adjudica al Sr. CIR.

Planta Segona:

o 2a. 1a. Habitatge, identificat com a "Porta Primera", de 92,56 m². Disposarà de l'identificador cadastral 5U800564, s'adjudica a la Sra. CBM.

o 2a. 2a. Habitatge, identificat com a "Porta Segona", de 95,59 m², més una terrassa comunitària d'ús privatiu de 9,05 m². Disposarà de l'identificador cadastral 5U800563, s'adjudica al Sr. CIR.

Planta Tercera:

o 3a. 1a. Habitatge, identificat com a "Porta Primera", de 92,56 m². Disposarà de l'identificador cadastral 5U800566, s'adjudica a la Sra. CBM.

o 3a. 2a. Habitatge, identificat com a "Porta Segona", de 95,59 m². Disposarà de l'identificador cadastral 5U800565, s'adjudica al Sr. CIR.

Planta Quarta:

o 4a. 1a. Habitatge, identificat com a "Porta Primera", de 92,56 m². Disposarà de l'identificador cadastral 5U800568, s'adjudica a la Sra. CBM.



o 4a. 2a. Habitatge, identificat com a "Porta Segona", de 95,59 m². Disposarà de l'identificador cadastral 5U800567, s'adjudica al Sr. CIR.

Planta Cinquena:

o 5a. 1a. Habitatge, identificat com a "Porta Primera", de 92,56 m². Disposarà de l'identificador cadastral 5U800570, s'adjudica a la Sra. CBM.

o 5a. 2a. Habitatge, identificat com a "Porta Segona", de 95,59 m². Disposarà de l'identificador cadastral 5U800569, s'adjudica al Sr. CIR.

2. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada pel Sr. MCJ relativa a l'autorització per la modificació del projecte de construcció d'un edifici d'habitatges, situat al carrer de les Escoles, 27, autoritzat a construir mitjançant resolució 2020/69606 de data 30 de setembre de 2020.

3. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Ski Home 2017 SLU, relativa al primer ús del local de restauració, local 9, de la planta baixa de l'edifici situat a l'avinguda Tarragona, 113, autoritzat mitjançant resolució 2025-1194 del 12 d'agost.

4. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Ski Home 2017 SLU, relativa al primer ús del local de restauració, local 10, de la planta baixa de l'edifici situat a l'avinguda Tarragona, 113, autoritzat mitjançant resolució 2025-1210 del 12 d'agost.

3. CONSELLERIA DE TURISME I COMERÇ

3.1. DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

3.1.1. ÀREA DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

3.1.1.1. SERVEI DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES TURÍSTICS

Concedir un patrocini al Bàsquet Club Andorra, SAOE per a la Temporada 2025-2026 d'un import de 60.000 €, IGI inclòs, (90101/43200/226823).

3.1.1.2. SERVEI DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES COMERCIALS

1. Formalitzar la signatura d'un conveni de col·laboració amb Andorra Desenvolupament i Inversió (ADI) i la Cambra de Comerç, Indústria i Serveis d'Andorra relatiu a la creació i difusió de la plataforma Relleu Empresa.

2. Modificar l'acord pres per la Junta de Govern en data 16 de setembre del 2025, com segueix:



On diu:

Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per l'Automòbil Club d'Andorra i aplicar un descompte del 50% sobre el cost del lloguer de l'espai a la Fira d'Andorra la Vella 2025, sent la quantitat a abonar 2.350 €, IGI no inclòs.

Hi ha de dir:

Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per l'Automòbil Club d'Andorra i acordar una bonificació del 50% sobre el cost del lloguer de l'espai a la Fira d'Andorra la Vella 2025, i retornar a l'Automòbil Club d'Andorra de la quantitat de 2.110,90 €, IGI inclòs.

3. Resoldre favorablement la sol·licitud de Mora Banc Grup, SA, sol·licitant l'autorització per ocupar la via pública davant del seu establiment situat a l'avinguda Meritxell, 96 amb motiu de la presentació d'un nou producte, els dies 13 i 14 d'octubre del 2025, havent d'abonar la taxa corresponent d'un import de 182 €.

3.1.1.3.SERVEI DEL CENTRE DE CONGRESSOS

1. Bonificar el 100% del cost del pressupost del Centre de Congressos a l'empresa Sisè Grau, SL, per un import de 1.400,04 €, IGI inclòs, a excepció dels serveis a subcontractar, en aquest cas el servei de neteja extra, per a l'organització de la "10a edició del Simposi Internacional de Màrqueting d'Andorra" que tindria lloc el 7 de novembre del 2025 a la sala Consòrcia.

Tanmateix, el Comú patrocinarà l'esdeveniment amb un import de 1.045,00 €, IGI inclòs. Com a contraprestació, el Comú d'Andorra la Vella esdevindrà col·laborador del certamen havent-hi l'organitzador de promocionar la marca "Andorra la Vella" durant l'esdeveniment i en tota mena de comunicació sobre aquest.

2. Deixar sense efecte la resolució de la Junta de Govern del 25 de maig de 2025 en relació amb la sol·licitud 1505-4773/2025 formulada per la Hble. Sra. BTM, ministra de Cultura, Joventut i Esports i, en el seu defecte, donar conformitat a la bonificació del cost total del pressupost del Centre de Congressos per un import de 142,12 € en concepte de personal del Centre de Congressos i neteja extra per al desenvolupament de l'esdeveniment "5è Premi Àlex Lliteras".

Tanmateix, el Comú haurà d'assumir el cost del tècnic extern per muntar i donar l'assistència tècnica durant l'esdeveniment.



4. CONSELLERIA DE CULTURA, ACTIVITATS ESPORTIVES I PARTICIPACIÓ CIUTADANA

4.1. DEPARTAMENT DE CULTURA

4.1.1. ÀREA DE CULTURA

4.1.1.1. ACTIVITATS CULTURALS

1. Adjudicar, per contractació directa, l'espectacle "Gueule d'ours" a l'empresa Gatzara Espectacles SL, per un import de 18.800 €, IGI no inclòs, (60101/33805/226681).
2. Adjudicar, per contractació directa, l'espectacle "Movil" Bambolea, a l'empresa Gatzara espectacles SL, per un import de 10.500 €, IGI no inclòs, (60101/33805/226681).
3. Adjudicar, per contractació directa, l'espectacle "Night of Light" i sonorització a l'empresa Gatzara Espectacles SL per un import de 10.330 €, IGI no inclòs, (60101/33805/226681).

4.2. DEPARTAMENT D'ESPORTS

4.2.1. ÀREA D'ACTIVITATS I PROGRAMES ESPORTIUS

1. Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern del 15 d'octubre del 2024 relatiu a la formalització d'un conveni de col·laboració entre el Govern d'Andorra i els set comuns per a l'organització de la campanya nacional de l'activitat física "Mou-te per la teva salut 2024".
2. Ampliar la despesa segons la previsió de despesa inicial del servei d'àpats de l'activitat Campus esportius d'estiu 2025 del restaurant Còmic, per un import de 77,51 €, IGI no inclòs, 80101/34100/226890, deguda a l'ampliació de nou àpats realitzats de més per necessitats del servei.

4.3. SERVEI DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per l'Associació Andorrana Contra el Càncer (ASSANDA) autoritzant l'organització de la 12a Caminada popular contra el càncer, que tindrà lloc el diumenge 27 d'octubre de 2024, a les 11 h, amb sortida i arribada a la plaça del Poble d'Andorra la Vella.

5. CONSELLERIA DE SERVEIS PÚBLICS



5.1. ÀREA DE SERVEIS PÚBLICS

Adjudicar les obres de construcció de columbaris al cementiri de Santa Coloma, a l'empresa Constructora Immobiliària Carracedo, per un import de 39.875,01 €, IGI inclòs, 50206/16400/612000, a executar en un termini màxim de 7 setmanes.

5.2. ÀREA DE GESTIÓ D'HIGIENE I SALUBRITAT PÚBLICA

Resoldre favorablement els recursos administratius de la taxa de tinença de gossos i fer les devolucions pertinents per a cada unitat fiscal:

1. EMLJ, amb el número cens 058701L, sol·licita la devolució total dels rebuts generats:
Kixa: 78,13 €
3254629 amb un import de 25,00 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2022,
3411753 amb un import de 26,13 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2023,
3593529 amb un import de 27,00 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2024,
Lluna: 78,13 €
3254630 amb un import de 25,00 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2022,
3411754 amb un import de 26,13 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2023,
3592334 amb un import de 27,00 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2024,
Xispa: 78,13 €
3254631 amb un import de 25,00 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2022,
3411755 amb un import de 26,13 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2023,
3593531 amb un import de 27,00 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2024,
Euro: 78,13 €
3254633 amb un import de 25,00 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2022,
3411757 amb un import de 26,13 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2023,
3593533 amb un import de 27,00 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2024,
Sent un total a retornar de 312,52 €;
2. La Sra. DDSNC, amb el número cens 264688G sol·licita la devolució total dels rebuts generats números:
 1. 3254154 amb un import de 25,00 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2022,
 2. 3411337 amb un import de 26,13 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2023,
 3. 3593127 amb un import de 27,00 €, IGI inclòs corresponent a l'any 2024,Sent un total a retornar de 78,13 €;
3. El Sr. MLJ, amb el número cens 163816R, sol·licita la devolució parcial del rebut generat número 3593543 amb un import de 27,00 €, IGI inclòs, corresponent a l'any 2024, havent de retornar-li 18,00 € i modificant-li el rebut per 4 mesos, sent un total pagat de 9,00 €;



5.3.ÀREA DE GESTIÓ DEL PLA NACIONAL DE RESIDUS I ABOCAMENTS

Convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar les obres de connexió al col·lector general de residuals de les aigües brutes a la rotonda d'Enclar, aprovar els plecs de clàusules administratives generals i particulars i de prescripcions tècniques, i publicar al BOPA l'edicte de licitació.

6. CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I PATRIMONI NATURAL

6.1. ÀREA DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT I XARXA D'AIGUA POTABLE

6.1.1. SERVEI DE GESTIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

1. Resoldre favorablement la sol·licitud núm. 1382-8284/2025 a nom de la Comunitat de Béns Joaquim i Núria Miró Castillo, aplicant als rebuts de l'aigua del 1r i 2n trimestre del 2025, el règim de facturació de consum particular establert a l'article 44 de l'Ordinació del 30-04-2024 relativa a la distribució i el subministrament d'aigua destinada al consum humà de la parròquia d'Andorra la Vella, tal com es detalla a continuació:

Rebut	Núm. 3666075 facturat 1r trimestre (IGI inclòs)	Nou import a facturar 1r trimestre (art. 44) (IGI inclòs)	Núm. 3700704 facturat 2n trimestre (IGI inclòs)	Nou import a facturar 2n trimestre (art. 44) (IGI inclòs)
Consum d'aigua	194,77 €	102,98 €	274,44 €	125,24 €
Manteniment	23,45 €	23,45 €	23,45 €	23,45 €
Lloguer comptador	15,03 €	15,03 €	15,03 €	15,03 €
TOTAL	233,25 €	141,46 €	312,92 €	163,72 €
Diferència a retornar	91,79 €		149,20 €	

El Comú regularitzarà l'import dels rebuts núm. 3666075 i 3700704 corresponents als consums d'aigua del 1r i 2n trimestre del 2025.

2. Adjudicar, per contractació directa, els treballs d'impermeabilització del canal del rec del Solà a la zona del Patapou, per a la reparació de fuites detectades, a l'empresa Tomàs i Fills i Companyia, SL – Tècniques i Control de Canonades – TICC, per un import de 76.285,00 €, IGI inclòs, 50103/17203/617000, segons projecte d'inversió 2025_50103_002.

3. Adjudicar, per contractació directa, la prospecció hidrogeofísica per a una futura captació mitjançant un pou als Horts socials de la Margineda a l'empresa Igeotest, SLU, per un import d'11.782,40 €, IGI inclòs, 50103/17200/227400.



7. CONSELLERIA DE TRANSFORMACIÓ DIGITAL I SOSTENIBILITAT

7.1. ÀREA DE NOVES TECNOLOGIES

1. Adjudicar, per contractació directa, el servei de ciberseguretat a l'empresa AWESOME, SL, per un import de 76.128,25 €, IGI inclòs, dels quals 25.236,75 € IGI inclòs, corresponents a l'any 2025 i 50.891,50 € IGI inclòs, corresponents a l'exercici pressupostari de l'any 2026 imputables a la partida pressupostaria 40201/92003/227400.

2. Ampliar el compromís de despesa amb l'empresa SD Worx Spain, SLU, per un import de 9.750,00 €, IGI inclòs, corresponents a la previsió pels mesos de setembre a desembre de l'any 2025 dels serveis al núvol del programa Integrho de gestió de recursos humans i nòmina, imputables a la partida 40201/92001/227500.

3. Delegar al Comú d'Escaldes-Engordany la convocatòria d'un concurs relatiu a la contractació d'una plataforma d'Arxiu Electrònic pels Comuns de Canillo, Encamp, Ordino, Andorra la Vella, Sant Julià de Lòria i Escaldes-Engordany, per un import estimat de 45.000,00 €, IGI inclòs, imputables a la partida 40201/92001/640000, i signar el conveni corresponent.

8. CONSELLERIA D'HABITATGE

8.1. SERVEI D'HABITATGE

Convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar les obres de rehabilitació d'un habitatge per formar part del programa Reviu, aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars i publicar al BOPA l'edicte de licitació. Aquest concurs es fa amb una previsió de despesa sobre el pressupost 2025 de 60.000 € a càrrec de la partida 50102/15200/612000 corresponent al projecte d'inversió 2025_50102_001.

9. CONSELLERIA DE SOCIAL, JOVENTUT I ESPAI CIUTADÀ

9.1. DEPARTAMENT DE SOCIAL

9.1.1. ATENCIÓ SOCIAL

No renovar el contracte de lloguer del local ubicat a la planta baixa de l'avinguda Príncep Benlloch, número 59, d'Andorra la Vella, propietat de AF Gestiona, SL, a comptar del dia 2 d'abril del 2026.



9.1.2.GENT GRAN

Declarar desert el concurs Nacional per adjudicar les obres de reforma del pis 4t C de l'edifici Hostal Calones, i procedir a la contractació mitjançant demanda de preus.

10.CONSELLERIA DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

10.1.DEPARTAMENT DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

1. Prolongar la relació laboral del treballador núm. 20184, com a funcionari, en la plaça d'operari d'obres de l'Àrea de Serveis Públics, del 14 de novembre del 2025 al 13 de novembre del 2026, amb les mateixes condicions contractuals i retribució salarial. Aquesta demanda haurà de ser revisada i renovada cada any, si s'escau, fins a l'edat màxima de setanta anys.

2. Adscriure, de manera temporal, mitjançant una comissió de serveis, al treballador núm. 10193 a la plaça de recepcionista-administratiu del Departament d'Esports, a comptar del 8 d'octubre de 2025 i fins al 25 de juliol de 2026, i amb un salari sobre la base del grup C, nivell 4 al 90% de la banda salarial.

3. Adscriure, de manera temporal, mitjançant una comissió de serveis, a la treballadora núm. 10406 a la plaça de tècnica administrativa del Departament d'Esports, a comptar del 8 d'octubre del 2025 i fins al 6 d'octubre del 2026, i amb un salari sobre la base del grup C, nivell 5 al 90% de la banda salarial.

4. Nomenar, amb caràcter temporal, com a treballador públic interí, el Sr. CLJ, en la plaça d'operari de manteniment de l'Àrea d'Instal·lacions i Equipaments Esportius i de Lleure, adscrita al Departament d'Esports, a comptar de la data de la seva incorporació i per un període màxim de 2 anys, amb un salari basat en el 80% del grup funcional C, nivell 4, a raó d'una jornada laboral setmanal de 37 h 30 min.

5. Remunerar 100 hores acumulades a disponibilitat horària al treballador núm. 10113, cap de Servei de Gestió de Talent i Relacions Laborals, adscrit al Departament de Gestió de Talent i de Persones.

6. Remunerar les hores següents com a extraordinàries:

Departament de Social
Àrea de Social
Setembre 2025



Treballador núm. 10287	15 h 00 min.
Treballador núm. 10519	7 h 30 min.
Treballador núm. 10537	7 h 30 min.

11. CONSELLERIA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

11.1. SERVEI DE TRÀMITS

1. Suspènre l'atorgament de noves llicències d'instal·lació de terrasses fins que es modifiqui el Reglament del 28-6-2018 de terrasses de l'avinguda Meritxell i la plaça de la Rotonda.
2. Publicar un avís al BOPA pel qual es notifica a diverses persones que el Comú d'Andorra la Vella ha dictat un acte administratiu que afecta els seus interessos.

12. CONSELLERIA DE CIRCULACIÓ I APARCAMENTS

12.1. SERVEI DE CIRCULACIÓ

Resoldre favorablement la sol·licitud formulada en data 24 de setembre de 2025 per la societat ANMEI, SA; relativa a l'alta d'un gual de 3 metres lineals i d'ús permanent, al carrer Pau Casals, número 10, que portarà el número de placa 1060.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 17.52 h.

P. O. del Comú
Gilbert Blasi Font
Secretari general

Vist i plau
Sergi González Camacho
Cònsol major