



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN 2 de desembre del 2025

A Casa Comuna, a les 16.00 hores, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sra. Olaya Losada Seguin. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen els membres següents:

Hble. Sra. Jordi Cabanes Turne
Hble. Sr. Marc Torrent Casado
Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer
Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo
Hble. Sr. Susagna Mosquera Leyva
Hble. Sr. Xavier Surana Sanchez

S'excusa l'absència de l'Hble. Sr. Sergi González Camacho i de Hble. Sra. Maria Nazzaro Martinez.

Quedant vàlidament constituïda la sessió de la Junta de Govern, de conformitat amb el que preveu l'article 13 de l'Ordinació d'organització i funcionament del Comú d'Andorra la Vella, del 29 de febrer del 2024, s'han adoptat els acords següents:

1.DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL

1.1.SERVEI DE SECRETARIA GENERAL

1. Donar conformitat a l'aprovació de la novació del contracte d'arrendament de la finca coneguda per Prat Salit, destinada a aparcament, de data 1 de juny de 2014 amb l'objectiu de modificar el titular de la finca arrendada, on costa Sr. Antoni Maestre Pal ha de constar Molines Patrimonial, SLU.

2. Rescindir el contracte d'arrendament de la parcel·la anomenada Borda i Prat Salit de Casa Molines, del 13 de juny de 2007, i formalitzar un nou contracte amb l'objectiu de corregir els metres quadrats de la superfície de la finca arrendada i actualitzar la renda proporcional a la superfície ocupada.

1.2.GABINET JURÍDIC

Resoldre desfavorablement la sol·licitud presentada per la Sra. MVA en data 24 de novembre del 2025 i desestimar la seva reclamació de responsabilitat administrativa en tots els seus termes.



2. CONSELLERIA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA

2.1. ÀREA D'URBANISME I PROJECTES

1. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Centre Comercial Andorrà SA, relativa a l'autorització per la llicència d'ús o primera ocupació parcial de les plantes primera, segona i part de la tercera, de les obres de reforma i ampliació del centre comercial a l'Avinguda Meritxell 92-94, el carrer de l'Aigüeta, 5-15 i el carrer Joan Maragall, 11-13, i autoritzades amb resolució 2020-70079 del 2 de desembre.

2. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Cerveseria Estrella'22 SLU, relativa a la llicència d'ús o primera ocupació del local de restauració, situat als locals A i C, de planta baixa de l'edifici Pic de Tristaina, situat a l'avinguda d'Enclar, 84, bloc V i autoritzades amb resolució 2024-2502 del 19 de novembre.

3. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Pedra Negra SL, relativa a l'autorització per la llicència d'ús o primera ocupació parcial de les obres de reforma i canvi d'ús de les plantes baixa a quarta de l'edifici situat al Mossèn Tremosa, 4, i autoritzades amb resolució 2024-2509 del 26 de novembre.

4. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la Comunitat de Propietaris Edifici Callaueta, 8 i modificar la nomenclatura cadastral de la planta cinquena de l'edifici 5E000409, situat al carrer Callaueta, 8 d'Andorra la Vella, que passarà a denominar-se planta àtica.

3. CONSELLERIA DE CULTURA, ACTIVITATS ESPORTIVES I PARTICIPACIÓ CIUTADANA

3.1. DEPARTAMENT D'ESPORTS

3.1.1. ÀREA D'ACTIVITATS I PROGRAMES ESPORTIUS

1. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada i col·laborar amb WhatYouPlay en l'organització de les competicions de Phygital de futbol, bàsquet i d'ancing, que se celebraran a Andorra la Vella el 17, 18, 24 i 25 de gener de 2026, cedint gratuïtament les instal·lacions esportives comunals disponibles i col·laborant en la difusió de l'esdeveniment des del servei de joventut i des del Departament d'Esports del Comú.

2. Donar conformitat a la renovació del conveni de col·laboració, del 18 de març del 2023, signat entre el Comú d'Andorra la Vella i el Col·legi espanyol María Moliner per un any natural més.

3. Donar de baixa la motocicleta marca Yamaha, model Cygnus XC 125, amb matrícula 9375 i fer els tràmits pertinents per fer-ho efectiu.



4. Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern, del 25 de novembre de 2025, mitjançant el qual s'acorda: cedir al Club Rítmica Serradells l'espai necessari per a l'organització d'una rifa, el 7 de desembre del 2025, en el Centre esportiu dels Serradells en motiu de la celebració de la Gala Solidària Rítmica Serradells 2025.

5. Cedir al Club Rítmica Serradells l'espai necessari per a l'organització d'una rifa, l'11 de gener del 2026, en el Centre esportiu dels Serradells en motiu de la celebració de la Gala Solidària Rítmica Serradells 2026.

3.2.SERVEI DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

1. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada pel Lycée Comte de Foix, relativa a la demanda d'obsequis per a la rifa de Nadal que tindrà lloc el 17 de desembre de 2025 al centre educatiu, cedint-los:

- Un val bescanviable per a dues entrades a un espectacle de la 68a Temporada de Teatre d'Andorra la Vella, valorat en 40 €.
- Un lot de productes de marxandatge del Poblet de Nadal, valorat en 7,5 €.
- Un abonament per a dues persones a la piscina del Centre Esportiu dels Serradells els mesos d'estiu (juny, juliol i agost) valorat en 180 €.
- 5 entrades per al Museu de la bicicleta d'Andorra - Bici Lab Andorra, valorades en 25 €;

2. Resoldre favorablement la sol·licitud E/013692-2025 formulada per la Sra. GN, presidenta de l'Associació Téléthon Andorra, relativa a l'organització de la Marató Solidària Téléthon, per recaptar fons per a la investigació de malalties neuromusculars, els dies 5 i 6 de desembre de 2025, d'11 a 21 h i el dia 7 de desembre de 2025 de 10 a 17 h, al C. Josep Rossell Calva. L'entitat no estarà autoritzada a ubicar-se a cap altre espai públic de la parròquia.

3. Resoldre desfavorablement la sol·licitud formulada per l'Escola Andorrana d'Escaldes-Engordany, relativa a la demanda d'obsequis per als sortejos de Nadal que celebraran els dies 15 i 17 de desembre.

4. Resoldre desfavorablement la sol·licitud formulada per la Sra. PE, representant de la Junta d'escola de l'Escola Andorrana d'Encamp, relativa a la demanda d'obsequis per al Quinto de Nadal que celebraran el 13 de desembre al Complex Esportiu i Sociocultural d'Encamp.



4. CONSELLERIA DE SERVEIS PÚBLICS

4.1. ÀREA DE GESTIÓ D'HIGIENE I SALUBRITAT PÚBLICA

Donar conformitat al compromís de despesa corresponent a la reparació del camió Mercedes Unimog matrícula VE2916, pressupost número 2501742, a l'empresa Garatge Nogreda, per un import de 26.775,87 €, 50301/16300/214000.

4.2. ÀREA D'INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS ESPORTIUS I DE LLEURE

1. Adjudicar, per contractació directa, el desplaçament de les barreres actuals, de la marca Maviparq, del control de l'accés rodat al Centre Esportiu dels Serradells en una altra ubicació del mateix centre considerada més idònia pel servei de circulació comunal, per un import total 12,699,00 €, IGI no inclòs, a imputar a la partida 80301/34202/612000, Serradells Millora d'edifici.

2. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada pel Sr. TP i, segons el que preveu la Llei 11/2016 de tinença i de protecció d'animals, autoritzar que el gos anomenat Lluna pugui accedir acompanyat del seu instructor a les instal·lacions del Centre Esportiu dels Serradells. Aquesta autorització només serà vàlida mentre duri el procés d'ensinistament del gos

5. CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I PATRIMONI NATURAL

5.1. ÀREA DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT I XARXA D'AIGUA POTABLE

5.1.1. SERVEI DE GESTIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

Adjudicar, per contractació directa, prèvia demanda de preus, el subministrament i la plantació d'arbres a la via pública, a l'empresa Centre de Jardineria la Grandalla, SL, per un import de 9.677,60 €, IGI inclòs, 50107/17000/617710, projecte 2025_50107_007, amb un termini de plantació de la totalitat dels exemplars abans del 30 de gener del 2026.

6. CONSELLERIA D'HABITATGE

6.1. SERVEI D'HABITATGE

Declarar desert el concurs nacional per adjudicar les obres de rehabilitació d'un habitatge per formar part del programa Reviu i publicar al BOPA l'edictat corresponent.

7. CONSELLERIA DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

7.1. DEPARTAMENT DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

1. Resoldre l'expedient disciplinari EXP-1202-4060/2025, imposant una sanció a la funcionària 10481 de suspensió temporal de funcions i retribucions de quinze



(15) dies per la comissió d'una falta greu tipificada a la lletra cc) de l'article 98 cc) de l'Ordinació del 19-10-2023 de la funció pública del Comú d'Andorra la Vella.

2. Nomenar, amb caràcter temporal, com a treballador públic interí, el Sr. MOMC, en la plaça d'auxiliar de neteja de la via pública de l'Àrea de Gestió d'Higiene i Salubritat Pública, a comptar de la data de la seva incorporació i per un període màxim de dos anys, i amb un salari basat en el 80% del grup funcional C, nivell 2, a raó d'una jornada laboral setmanal de 37 h 30 min. i la retribució del complement específic d'higiene corresponent a la plaça.

3. Nomenar, amb caràcter temporal, com a treballador públic interí, el Sr. DCCAA, en la plaça d'auxiliar de xarxes i salubritat pública de l'Àrea de Gestió d'Higiene i Salubritat Pública, a comptar del 15 de desembre del 2025 i fins al 15 de juny del 2026, i amb un salari basat en el 80% del grup funcional C, nivell 4, a raó d'una jornada laboral setmanal de 37 h 30 min. i la retribució del complement específic d'higiene corresponent a la plaça.

4. Nomenar, amb caràcter temporal, com a treballador públic interí, el Sr. ADAD, en la plaça de monitor de cases pairals i calones per a l'Àrea de Social, del 20 al 28 de desembre del 2025 amb un salari basat en el 80% del grup funcional C, nivell 4, a raó d'una jornada laboral de 30 h per tot el període de contractació i a partir de l'1 de gener del 2026 i fins al retorn de la persona titular de la plaça amb les mateixes condicions salarials a raó d'una jornada laboral setmanal de 37 h 30 min.

5. Ampliar la jornada laboral del treballador núm. 21068, funcionari en la plaça de professor de guitarra clàssica del Conservatori de Música, passant a realitzar una jornada laboral del 100% i amb un salari basat en el 80% del grup funcional C, nivell 6, fins que el professor substituït finalitzi la seva reducció horària i, en tot cas, com a màxim fins al 31 d'agost de 2026.

6. Nomenar, amb caràcter temporal, com a treballadora pública interina per al Departament de Social, la Sra. MSA, com a monitora d'espais de lleure, del 22 de desembre del 2025 al 5 de gener del 2026, amb un salari basat en 10,95 €/h i una jornada laboral de 60 h per tot el període de contractació.

7. Nomenar, amb caràcter temporal, com a treballadora pública interina, la Sra. CBA, en la plaça de tècnica especialista d'escoles bressol per a l'Àrea de Social, del 7 de gener al 4 de setembre del 2026, amb una jornada laboral de 37 h 30 min. i un salari basat en el 80% del grup funcional C, nivell 5.

8. Nomenar, amb caràcter temporal, com a treballadora pública interina, la Sra. MPP, en la plaça de tècnica especialista d'escoles bressol per a l'Àrea de Social, del 7 de gener al 4 de setembre del 2026, amb una jornada laboral de 37 h 30 min. i un salari basat en el 80% del grup funcional C, nivell 5.



9. Nomenar, amb caràcter temporal, com a treballadors públics interins, per a les activitats organitzades des del Departament d'Esports durant les vacances de Nadal, les persones següents:

a) Sr. GDDJ, com a monitor responsable del campus multiesports, del 22 al 24 de desembre del 2025, amb un salari basat en 12,28 €/h i una jornada laboral de 25 h per tot el període de la contractació.

b) Sra. ML, com a monitora del campus Llamp multiesports del 22 al 24 de desembre del 2025, amb un salari basat en 10,95 €/h i una jornada laboral de 25 h per tot el període de la contractació.

c) Sra. AAN, com a monitora del campus Llamp multiesports del 22 de desembre del 2025 al 5 de gener del 2026, amb un salari basat en 10,95 €/h i una jornada laboral de 68 h per tot el període de la contractació.

d) Sr. GSC, com a monitor responsable del campus Llamp multiesports del 29 de desembre del 2025 al 5 de gener del 2026, amb un salari basat en 12,28 €/h i una jornada laboral de 43 h per tot el període de la contractació.

e) Sr. RGJ, com a monitor del campus Llamp multiesports del 29 de desembre del 2025 al 5 de gener del 2026, amb un salari basat en 10,95/h i una jornada laboral de 43 h per tot el període de la contractació.

10. Nomenar, amb caràcter temporal, com a treballador públic interí per a les activitats organitzades des del Departament de Joventut i Participació Ciutadana durant les vacances de Nadal, al Sr. ABJ, com a monitor, del 22 de desembre del 2025 al 5 de gener del 2026, amb un salari basat en 9,85€/h i una jornada laboral de 57 h per tot el període de contractació.

11. Publicar un concurs de mobilitat interna en primera convocatòria, per cobrir una plaça de cap de Servei de Serveis Exteriors per a l'Àrea de Serveis Públics, adscrita al Departament de Serveis Públics, Urbanisme i Habitatge.

12. Declarar desert el concurs de mobilitat interna en segona convocatòria del 23 de setembre del 2025 per proveir una plaça de tècnic de recerca i patrimoni, adscrita al Departament de Cultura.

13. Resoldre desfavorablement la sol·licitud presentada amb el número de registre d'entrada E/011863-2025 perquè no compleix amb els requisits mínims obligatoris establerts a les bases de la convocatòria.

14. Resoldre desfavorablement la sol·licitud presentada amb el número de registre d'entrada E/011333-2025 perquè no compleix amb els requisits mínims obligatoris establerts a les bases de la convocatòria.



15. Publicar un procés de selecció extern en primera convocatòria, per proveir una plaça de tècnic de recerca i patrimoni per a l'Àrea de Cultura, adscrita al Departament de Cultura.

16. Remunerar com a extraordinàries les hores següents:

Departament de Serveis Públics, Urbanisme i Habitatge
Àrea de Serveis Públics
Servei d'Enllumenat

Setembre 2025

Treballador núm. 10018	1 h 53 min.
Treballador núm. 10355	2 h 00 min.
Treballador núm. 10806	4 h 25 min.
Treballador núm. 562	3 h 00 min.

Octubre 2025

Treballador núm. 10018	2 h 00 min.
Treballador núm. 10355	2 h 00 min.
Treballador núm. 10268	1 h 45 min.
Treballador núm. 10343	1 h 00 min.
Treballador núm. 10798	2 h 00 min.

17. Remunerar com a extraordinàries les hores següents:

Departament de Serveis Públics, Urbanisme i Habitatge
Àrea de Serveis Públics
Servei de Serveis Exteriors

Setembre 2025

Treballador núm. 10531	7 h 02 min.
------------------------	-------------

Octubre 2025

Treballador núm. 10532	9 h 48 min.
Treballador núm. 10531	12 h 05 min.

8. CONSELLERIA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

8.1. SERVEI DE TRÀMITS

1. Autoritzar la modificació de la superfície, ampliació de superfície, de la terrassa de bar del negoci Balanzen, segons els detalls següents:

Titular del negoci: Balanzen, SL

Nom del negoci: Balanzen

Superfície de la terrassa: 35,60 m² (4,1 m x 2 m + 4,60 m x 2 m + "3,70 m + 5,40m" x 2 m)



Adreça Tributària de la terrassa: avinguda Tarragona, núm. 113-135, Conjunt immobiliari The White Angel, planta baixa i soterrani, local 10
Durada: anual prorrogable tàcitament

2. Inscriure al Registre Electoral de la parròquia d'Andorra la Vella el Sr. ATJM.
3. Publicar un avís al BOPA pel qual es notifica a diverses persones que el Comú d'Andorra la Vella ha dictat un acte administratiu que afecta els seus interessos.

9. CONSELLERIA DE CIRCULACIÓ I APARCAMENTS

9.1. SERVEI DE CIRCULACIÓ

En aquest moment l'Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo s'absenta de la sala com a part interessada.

Resoldre favorablement sol·licitud presentada en data 26 de novembre de 2025 per part del Sr. MCJ, relativa a l'alta d'un gual de 3 metres lineals i d'ús permanent al carrer de les Escoles, núm. 27, que portarà el número de placa 1061.

En aquest moment l'Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo s'incorpora novament a la reunió.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 17.16 h.

P. O. del Comú
Gilbert Blasi Font
Secretari general

Vist i plau
Sergi González Camacho
Cònsol major