



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN **9 de desembre del 2025**

A Casa Comuna, a les 16.00 hores, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sr. Sergi González Camacho. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen els membres següents:

Hble. Sra. Olaya Losada Seguin
Hble. Sr. Marc Torrent Casado
Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer
Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo
Hble. Sra. Susagna Mosquera Leyva
Hble. Sr. Xavier Surana Sanchez

S'excusa l'absència de l'Hble. Sr. Jordi Cabanes Turne i de l'Hble. Sra. Maria Nazzaro Martinez

Quedant vàlidament constituïda la sessió de la Junta de Govern, de conformitat amb el que preveu l'article 13 de l'Ordinació d'organització i funcionament del Comú d'Andorra la Vella, del 29 de febrer del 2024, s'han adoptat els acords següents:

1.DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL

1.1.SERVEI DE SECRETARIA GENERAL

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre el departament de protecció civil i gestió d'emergències i els comuns del Principat d'Andorra per millorar la gestió del risc de desastres, a augmentar la resiliència de les comunitats i a establir accions preventives dirigides a protegir la població.

2. A proposta del cònsol major i en mèrits del que preveu l'article 7 Personal de relació especial de l'Ordinació del 19-10-2023 de la funció pública del Comú d'Andorra la Vella, contractar els serveis de la Sra. MPM com a coordinadora del Departament de promoció turística i comercial, amb una remuneració mensual en concepte d'honoraris de 4.500 € bruts, a comptar del 7 de gener del 2026.

1.2.GABINET JURÍDIC

Resoldre desfavorablement la sol·licitud presentada per la Sra. IBS i desestimar la seva reclamació de responsabilitat administrativa en tots els seus termes.



2. CONSELLERIA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA

2.1. ÀREA D'URBANISME I PROJECTES

1. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Andreu Armengol SA, relativa a l'aprovació del projecte de construcció d'un edifici d'habitatges, oficines, local comercial i aparcament, situat a l'avinguda Tarragona, 89-91 i carrer Terra Vella, 1.
2. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Molines Immobles SLU, representada pel Sr. GLP, relativa a l'autorització pel primer ús de les obres de reforma de l'hotel Eurostars, situat de l'Avinguda Meritxell, 23, autoritzades amb número de resolució 2025/0136 del 4 de febrer de 2025.
3. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Molines Immobles SLU, relativa a l'autorització per la modificació del projecte de reforma de l'hotel Eurostars, situat a l'avinguda Meritxell, 23, amb número de resolució 2025/0136 del 4 de febrer de 2025.
4. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Perla SA, relativa a l'autorització per la reforma de les plantes segona i tercera de l'edifici situat a l'avinguda Santa Coloma, 1, carrer Prada Motxila 14-16 i carrer Baixada del Molí, 53.
5. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Riberpuig SA, relativa al canvi de nom de la resolució 2025-1403 del 23 de setembre de 2025, corresponent a l'autorització de reforma de l'habitatge de la darrera planta de l'hotel Mercure, situat al carrer de la Roda, 8-12 i carrer Fiter i Rossell, 9-13.
6. Resoldre desfavorablement les demandes formulades per la Sra. AMV, relatives a deixar sense efecte el projecte de reforma i canvi d'ús de l'edifici Príncep Benlloch, 49, i deixar sense efecte el rebut 3705023 generat per la pròrroga del termini de finalització de les obres.
7. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per l'Institut Germanes de la Sagrada Família d'Urgell, relativa a regularitzar les dades cadastrals de l'edifici conegut com a Col·legi Mare Janer, situat al carrer Roureda Tapada, 2 i Mossèn Lluís Pujol, 15-17 i modificar les dades.
8. Adjudicar, per contractació directa, els treballs de renovació de voravia al carrer Prat de la Creu, 14-16 a Promocions i Obres Gec, SA – PROGEC, per un import de 112.105,59 €, IGI inclòs, 50101/15500/607100, projecte 2025_50101_009.
9. Inscriure en el registre de cadastre per participacions indivises, un 50% de la superfície a nom del Sr. TPJ, un 25% a favor de la Sra. PTL i el restant 25 % a nom del Sr. PTE, de la parcel·la de terreny situada al carrer Gil Torres, 53-55.



Amb una superfície cadastral de 2.508,10 m² i disposa de l'identificador cadastral 5P000706.

10. Procedir al pagament dels treballs d'assessorament en la redacció de documentació necessària per al desenvolupament d'un concurs de projecte i obra, factura número 20250552, a Coidea, SL per un import de 15.096,91€, IGI inclòs, 50101/15500/607100, projecte 2025_50101_016.

3.CONSELLERIA DE TURISME I COMERÇ

3.1.DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

3.1.1.ÀREA DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

3.1.1.1.SERVEI DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES COMERCIALS

Deixar sense efecte la resolució 2025-1510, de data 14 d'octubre del 2025, relativa a l'autorització de desplaçament d'un tècnic a Madrid per participar en el programa 'Madrid Inspira, Innovació i estratègies per al comerç andorrà' que tindrà lloc els dies 11 i 12 de desembre del 2025.

4.CONSELLERIA DE CULTURA, ACTIVITATS ESPORTIVES I PARTICIPACIÓ CIUTADANA

4.1.DEPARTAMENT DE CULTURA

4.1.1.ÀREA DE CULTURA

4.1.1.1.ACTIVITATS CULTURALS

Formalitzar la signatura d'una addenda al conveni marc relatiu a la col·laboració entre el Ministeri de Cultura, Joventut i Esports, el Ministeri de Turisme i Comerç, la societat de dret Andorrà Andorra Turisme, SAU, el Comú d'Andorra la Vella, el Comú d'Ordino i les entitats bancàries Morabanc i Creand, per participar en l'organització del festival de música clàssica i arts escèniques d'Andorra

4.2.DEPARTAMENT D'ESPORTS

4.2.1.ÀREA D'ACTIVITATS I PROGRAMES ESPORTIUS

1. Formalitzar un conveni de col·laboració entre el Club Rítmica Serradells i el Comú d'Andorra la Vella relatiu a l'organització del campus esportiu per les vacances escolars de Nadal 2025 i Carnaval 2026.

2. Formalitzar un conveni de col·laboració entre el Club Patinatge Artístic Principat d'Andorra i el Comú d'Andorra la Vella relatiu a l'organització del campus esportiu per les vacances escolars de Nadal 2025.



5. CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I PATRIMONI NATURAL

5.1. ÀREA DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT I XARXA D'AIGUA POTABLE

5.1.1. SERVEI DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT

Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per l'empresa Edificacions i Construccions Mansarda, SA, relativa a la demanda de tancament per precaució i seguretat dels usuaris de la zona, del camí de la Font de la Call, del 8 de gener del 2026 i amb una durada de 3 mesos i mig des del dia d'inici, mentre es realitzen els treballs de micropilotatge, murs ancorats i muntatge de barreres de seguretat, a les parcel·les (5P000323, 5P002962 i 5P002963) situades al carrer Closes de Guillemó, sempre que l'empresa segueixi les directrius següents:

- La senyalització del camí anirà a càrrec de l'empresa, indicant tant l'inici com el final del tram tancat, les dates de tancament i amb un itinerari recomanat. L'empresa ha de tenir cura de qualsevol actualització, si s'escau i del seu manteniment.
- L'empresa haurà de deixar accés de pas per als veïns dels edificis confrontants.
- L'empresa haurà de prendre totes les mesures de seguretat que, pel tall i els treballs, siguin necessàries.
- Qualsevol canvi en la durada dels treballs, modificació del tram tancat, etc., l'empresa haurà d'actualitzar els rètols i avisar amb una antelació mínima de dos dies al Servei de Gestió del Medi Ambient, al telèfon 730033 o al correu electrònic mediambient@comuandorra.ad.

5.1.2. SERVEI DE GESTIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

Adjudicar la licitació de caràcter nacional, mitjançant contractació directa, els treballs d'obra civil per la renovació urgent d'un tram de xarxa d'aigua potable al carrer Poblado, a l'empresa Treballs Públics MTS, SLU, per un import de 9.882,18€, IGI no inclòs (50202/16100/217020).

6. CONSELLERIA DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

6.1. DEPARTAMENT DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

1. Regularitzar l'atorgament del Complement de Responsabilitat Addicional (CRA) atorgat al treballador núm. 10472, operari d'instal·lacions esportives i de lleure, per un import de 250 € mensuals, per assumir les tasques corresponents al lloc de treball de cap d'equip d'operatius i consergeria, amb efectes des de l'1 d'octubre de 2025 i mentre desenvolupi aquestes funcions i, en tot cas, com a màxim, fins al 31 de gener del 2026.



2. Publicar un procés de selecció específic per crear una borsa de personal interí, destinada a donar resposta a les necessitats de contractació tècnica i operativa de diferents departaments comunals específics.
3. Publicar un concurs de mobilitat interna en primera convocatòria, per proveir una plaça de tècnic de relacions laborals per al Servei de Gestió de Talent i Relacions Laborals, adscrit al Departament de Gestió de Talent i de Persones.
4. Modificar i actualitzar el protocol per a la retirada de neu i gel de la parròquia, en el marc de Pla Andneu del Comú d'Andorra la Vella.

7. CONSELLERIA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

7.1. SERVEI DE TRÀMITS

1. Suspendre l'atorgament d'instal·lació de rètols lluminosos fins que es modifiqui l'Ordinació del 19-12-2012 sobre la publicitat exterior i publicar al BOPA l'avís corresponent.
2. Publicar un avís al BOPA pel qual es notifica a diverses persones que el Comú d'Andorra la Vella ha dictat un acte administratiu que afecta els seus interessos.

8. CONSELLERIA DE CIRCULACIÓ I APARCAMENTS

8.1. ÀREA D'APARCAMENTS

Adjudicar, per contractació directa, l'actualització del programari de gestió dels aparcaments comunals i el subministrament de diferent maquinari d'aparcaments a l'empresa TRESEL - Servei d'electrònica, per un import de 248.566,21 €, IGI no inclòs, 50503/1330104/603000.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 18.30 h.

P. O. del Comú
Gilbert Blasi Font
Secretari general

Vist i plau
Sergi González Camacho
Cònsol major