



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN **8 de juliol del 2025**

A Casa Comuna, a les 16.00 hores, es reuneix la Junta de Govern, sota la presidència de l'Hble. Sra. Olaya Losada Seguin. Després d'haver estat degudament convocada la reunió, hi assisteixen els membres següents:

Hble. Sr. Jordi Cabanes Turné
Hble. Sr. Marc Torrent Casado
Hble. Sra. Maria Nazzaro Martinez
Hble. Sra. Eva Tadeo Balaguer
Hble. Sr. Joaquim Miró Castillo
Hble. Sr. Susagna Mosquera Leyva
Hble. Sr. Xavier Surana Sanchez

S'excusa l'absència de l'Hble. Sr. Sergi González Camacho

Quedant vàlidament constituïda la sessió de la Junta de Govern, de conformitat amb el que preveu l'article 13 de l'Ordinació d'organització i funcionament del Comú d'Andorra la Vella, del 29 de febrer del 2024, s'han adoptat els acords següents:

1.DEPARTAMENT DE SECRETARIA GENERAL **1.1.SERVEI DE SECRETARIA GENERAL**

1. Atorgar una subvenció a l'Associació Aina de l'església de Canillo, per un import de 725 €, (10101/92000/482900), per fer front al pagament del material necessari per als tallers que AINA realitzarà durant les colònies d'estiu del 2025.
2. Resoldre favorablement el pagament de la provisió de fons relativa a la meitat dels honoraris pressupostats per l'advocada BC, amb relació a la causa judicial 1000005/2025 c/ LA Balma, SLU, per un import de 8.020, 33 €, IGI inclòs, (10101/92000/227410).

2.CONSELLERIA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA **2.1.ÀREA D'URBANISME I PROJECTES**

1. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la Sra. AMV, relativa a la pròrroga del termini de finalització de les obres de reforma i canvi d'ús autoritzades mitjançant resolució 2020/69837 de data 4 de novembre de 2020.



2. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada per la societat As de Pic, SAU, relativa a l'autorització, amb caràcter provisional, de modificació del projecte de reforma del centre comercial, situat a l'avinguda Tarraçona, 27-33, autoritzat amb resolucions 2022/73221 del 20 d'abril de 2022 i 2024-2083 del 24 de setembre de 2024.

3. Resoldre favorablement la sol·licitud presentada per les societats Grup Immobiliari Cierco, SA i Cooperativa Interurbana, SA, relativa a la cessió al Comú d'Andorra la Vella dels vials i espais públics de les obres d'urbanització autoritzades a construir mitjançant la resolució 2023/76071, de data 26 d'abril de 2023, relatives a la unitat d'actuació en sòl urbà no consolidat PP-NC-01.1 carretera de la Margineda.

4. Resoldre favorablement la sol·licitud formulada per la societat Josemon SL, relativa a l'autorització d'ús o primera ocupació de les obres de reforç estructural i rehabilitació dels habitatges de l'edifici plurifamiliar situat a l'avinguda Santa Coloma, 28 i carrer Roureda de Sansa, 17, autoritzat per construir mitjançant resolució 2024-1217 de data 21 de maig.

5. Inscriure en el registre del Cadastre, a nom de les Sres. MXAM i MXN per meitats indivises, les parcel·les de terreny següents:

- Parcel·la de terreny coneguda com a “Feixes del Panxuli” o “Horts del Solà”, situada al final del carrer Mestre Xavier Plana d'Andorra la Vella. La parcel·la matriu disposa actualment dels identificadors cadastrals 5P001544 i 5P002382, amb unes superfícies de 1.874,29 m² i de 2.196,95 m² respectivament.
- 1/24 part indivisa de la parcel·la de terreny coneguda com a “Roc de la Vinya” o “Pradet i Feixa del Solà”, d'una superfície cadastral aproximada de 478,86 m², a la partida del Currubell d'Andorra la Vella. La parcel·la disposa de l'identificador cadastral 5P002704.
- 1/24 part indivisa de la parcel·la de terreny coneguda com a “Feixes sobre hort Cinto” o “Feixa sota el Rec del Solà”, d'una superfície cadastral aproximada de 478,86 m², a la partida del Currubell d'Andorra la Vella. La parcel·la disposa de l'identificador cadastral 5P002952.
- 1/24 part indivisa de la parcel·la de terreny coneguda també com a “Roc de la Vinya”, d'una superfície cadastral aproximada de 149,56 m², a la partida de la Corruja i per damunt del Rec del Solà d'Andorra la Vella. La parcel·la disposa de l'identificador cadastral 5P002301.



- 1/24 part indivisa de la parcel·la de terreny coneguda com a “Costes”, d'una superfície cadastral aproximada de 522,98 m², a la partida del mateix nom de l'Obac d'Andorra la Vella. La parcel·la disposa de l'identificador cadastral 5P002488.
- 1/24 part indivisa de la parcel·la de terreny coneguda com a “Costes Andorra”, d'una superfície cadastral aproximada de 1.395,37 m², situada per damunt del Rec de l'Obac a la partida d'Encorcés d'Andorra la Vella. La parcel·la disposa de l'identificador cadastral 5P002326.
- 1/24 part indivisa de la parcel·la de terreny coneguda com a “Fener”, d'una superfície cadastral aproximada de 590,14 m², situada per damunt del Rec de l'Obac a la partida dels Marginets d'Andorra la Vella. La parcel·la disposa de l'identificador cadastral 5P002953.
- 1/24 part indivisa de la parcel·la de terreny coneguda com a “Feixa del Pau”, d'una superfície cadastral aproximada de 359,97 m², situada a la partida del Puial d'Andorra la Vella. La parcel·la disposa de l'identificador cadastral 5P002299.
- 1/6 part indivisa de la quota sobre la parcel·la de terreny coneguda com a “Terra Roija” o “Terra de l'Antònia”, d'una superfície cadastral aproximada de 3.111,16 m², situada a la partida d'Encorcés d'Andorra la Vella. La parcel·la disposa de l'identificador cadastral 5P001583.

6. Donar conformitat a la designació dels topònims dels carrers de la urbanització la Comella Parc, següents:

- .- Carrer dels Terregalls
- .- Carrer del riu de l'Avier

3. CONSELLERIA DE TURISME I COMERÇ

3.1. DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

3.1.1. ÀREA DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL

3.1.1.1. SERVEI DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES COMERCIALS

Adjudicar el concurs nacional relatiu als serveis d'instal·lació, d'organització, de gestió i d'explotació del Mercat Artesanal de la Fira d'Andorra la Vella 2025, a l'empresa Gatzara Espectacles, SL, per un import total d'11.338,25 €, IGI inclòs, (90102/43101/340212).



4. CONSELLERIA DE CULTURA, ACTIVITATS ESPORTIVES I PARTICIPACIÓ CIUTADANA
4.1. DEPARTAMENT DE CULTURA
4.1.1. ÀREA DE CULTURA
4.1.1.1. ACTIVITATS CULTURALS

Adjudicar, prèvia consulta de preus, la contractació de l'allotjament dels castellers de Valls durant la Festa Major d'Andorra la Vella, per un import de 16.222,39 €, més IGI, a l'hotel Panorama (60101/33801/226610).

5. CONSELLERIA DE SERVEIS PÚBLICS
5.1. ÀREA DE SERVEIS PÚBLICS

Adjudicar, per contractació directa, prèvia demanda de preus, la recol·locació de tapes de clavegueram en diferents carrers de la parròquia a l'empresa Al Reformes per un import de 20.168,50 €, IGI inclòs, 50210/15500/217010.

5.2. ÀREA DE GESTIÓ D'HIGIENE I SALUBRITAT PÚBLICA

1. Convocar un concurs d'àmbit nacional per adjudicar el servei de geolocalització i gestió de flotes de l'Àrea de Gestió d'Higiene i Salubritat Pública, aprovar els plecs de clàusules administratives particulars, de prescripcions tècniques particulars i de clàusules administratives generals, i publicar al BOPA l'edicta de licitació.

2. Incoar un expedient disciplinari a la persona treballadora H.G.J.L., i suspendre la tramitació del procediment administratiu fins que recaigui una resolució en la via penal.

6. CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I PATRIMONI NATURAL
6.1. ÀREA DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT I XARXA D'AIGUA POTABLE
6.1.1. SERVEI DE GESTIÓ DEL MEDI AMBIENT

Donar conformitat a l'aprovació del Pla Tècnic de Gestió i Millora Forestal d'Andorra la Vella, anys 2024-2043, així com els annexos 1: mostreig relascòpic, 2: prevenció d'incendis, 3: tractament de restes vegetals i 4: bosquet de regeneració.



7. CONSELLERIA DE TRANSFORMACIÓ DIGITAL I SOSTENIBILITAT

7.1. ÀREA DE NOVES TECNOLOGIES

Convocar el concurs d'àmbit nacional, amb caràcter urgent, per adjudicar el subministrament i la implementació d'eines de ciberseguretat, aprovar els plecs de clàusules administratives generals i particulars, de prescripcions tècniques i publicar al BOPA l'edicta de licitació.

8. CONSELLERIA DE SOCIAL, JOVENTUT I ESPAI CIUTADÀ

8.1. DEPARTAMENT DE SOCIAL

8.1.1. ATENCIÓ SOCIAL

8.1.2. SERVEI A LA INFÀNCIA

Adjudicar el servei de càtering per a l'activitat de colònies als Cortals de Sispony a l'empresa El Rebot del Padrí, SL, per un import de 8.225,00 €, IGI no inclòs, 70501/32401226870.

8.1.3. GENT GRAN

Autoritzar l'estacionament gratuït dels vehicles de la gent gran participant del projecte Horts de Borda de Sales, sempre que estiguin degudament identificats, concretament els vehicles amb plaques de matrícula G3271, L6608 i R7672.

9. CONSELLERIA DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

9.1. DEPARTAMENT DE GESTIÓ DE TALENT I DE PERSONES

1. Publicar un concurs de mobilitat interna en primera convocatòria entre els agents de circulació del Servei de Circulació Comunal del Comú d'Andorra la Vella, per proveir una plaça de sotsoficial, d'acord amb els requisits de les bases de la convocatòria.

2. Publicar un concurs de mobilitat interna en primera convocatòria entre els agents de circulació del Servei de Circulació Comunal del Comú d'Andorra la Vella, per proveir dues places de caporal, d'acord amb els requisits de les bases de la convocatòria.

3. Declarar desert el concurs de mobilitat interna en segona convocatòria del 27 de maig del 2025 per proveir una plaça de professor de guitarra clàssica per a l'Institut de Música.

4. Publicar un procés de selecció extern en primera convocatòria, per proveir una plaça de professor de guitarra clàssica per al Conservatori de Música.



5. Donar conformitat a:

- La modificació de la contractació de la Sra. LVS, com a auxiliar de monitora d'espais de lleure, passant aquesta a ser de l'1 de juliol a l'1 d'agost i de l'11 al 29 d'agost del 2025.
- La modificació de la contractació de la Sra. RVM, com a monitora d'espais de lleure, passant aquesta a ser de l'1 de juliol al 22 d'agost i de l'1 al 5 de setembre del 2025.

6. Modificar els nomenaments següents:

- Sra. AMJ, com a treballadora pública interina, passant a dur a terme tasques de suport de recepció de les instal·lacions esportives comunals, de l'1 al 31 de juliol del 2025, amb una jornada laboral de 25 h/setmanals i un salari de 960,25 €/bruts pel total de la contractació.
- Sra. RPJ, com a treballadora pública interina, passant a dur a terme tasques de suport de recepció del Departament de Gestió de Talent i de Persones, de l'1 al 31 de juliol del 2025, amb una jornada laboral de 30 h/setmanals i un salari de 1.152,30 €/bruts pel total de la contractació.

7. Acceptar les renúncies dels Srs. LJE i BAG i ampliar la contractació de la Sra. CSF passant a realitzar de l'1 al 25 de juliol del 2025 una jornada laboral de 35h/setmanals, com a monitora esportiva, del 28 de juliol al 14 d'agost del 2025 una jornada laboral de 40h/setmanals com a monitora esportiva amb un salari d'acord amb un preu hora de 9,85€/h i del 18 d'agost al 5 de setembre del 2025 una jornada laboral de 40h/setmanals com a monitora esportiva responsable amb un salari d'acord amb un preu hora de 10,95€/h.

8. Resoldre favorablement la demanda de la Sra. SNNA de prolongar el permís administratiu no retribuït fins al 27 de novembre del 2025.

10. CONSELLERIA DE TRÀMITS, TRIBUTS I DEUTORS

10.1. SERVEI DE TRÀMITS

1. Autoritzar la instal·lació i l'explotació d'una terrassa de bar segons el detall següent:

- . Titular del negoci: Ouidad Kati
- . Nom del negoci: Argana Restaurant Bar
- . Superfície de la terrassa: 6 m² (6 m x 1 m)
- . Adreça Tributària de la terrassa: Carrer Ciutat de Valls núm. 34, planta baixa, local 3-4



. Durada: Anual prorrogable tàcitament

2. Denegar la sol·licitud presentada pel Sr. GAA i no autoritzar la societat Guitard, SL l'explotació d'una terrassa de bar a l'exterior del negoci denominat La Suculenta, donat que la voravia té una amplada inferior a 5 metres.

3. Publicar un avís al BOPA pel qual es notifica a diverses persones que el Comú d'Andorra la Vella ha dictat un acte administratiu que afecta els seus interessos.

11. CONSELLERIA DE CIRCULACIÓ I APARCAMENTS

11.1. ÀREA D'APARCAMENTS

1. Resoldre favorablement la modificació del contracte d'arrendament de l'aparcament Canrodes i assignar una plaça d'estacionament de lloguer de caravanes al preu públic vigent i formalitzar el corresponent contracte de lloguer de la plaça d'aparcament assignada, per un termini prorrogable.

2. Resoldre favorablement les bases que regularan el procediment per a l'adjudicació de les places d'estacionament per autocaravanes pel sistema de pupil·latge a l'aparcament Canrodes, situat al Camí Ral.

No havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aprova aquesta acta i s'aixeca la sessió a les 18.10 h.

P. O. del Comú
Gilbert Blasi Font
Secretari general

Vist i plau
Sergi González Camacho
Cònsol major